



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 638**

28 Μαΐου 2001

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας του οικισμού ΚΟΖΑΝΗ IV.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΕΚ
(Συνεδρίαση 80/28.12.2000, ΘΕΜΑ 12)

Από τον Διευθυντή της Περιφερειακής Διεύθυνσης Βόρειας Ελλάδας του ΟΕΚ Πουλασικίδη Βασίλειο ανακοινώνεται ότι περατώθηκε η όλη διαδικασία για την από το Διοικητικό Συμβούλιο κατάρτιση πράξης συστάσεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΚΟΖΑΝΗ IV» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατά ορόφου ιδιοκτησίας» όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και του Α.Ν. 163/1967, όπως αυτός τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

Για τον Οικισμό αυτό έχει κατατεθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 163/1967, όπως αυτό τροποποιήθηκε από τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973, ο σχετικός φάκελος του οικισμού στην Συμβολαιογράφο Κοζάνης Αναστασία Βαρσαμίδου - Τζούτζα και έχει συνταχθεί η με αρ. 5515/8.12.2000 πράξη κατάθεσης αυτού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν της ανωτέρω εισηγήσεως αποφασίζει ομόφωνα τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «Περί της κατ΄ όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν/Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την με αριθμό 5515/8.12.2000 πράξη της συμβολαιογράφου Κοζάνης Αναστασίας Βαρσαμίδου - Τζούτζα περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του Οικισμού «ΚΟΖΑΝΗ IV» στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, τοπογραφικό σχέδιο Γενικής Διατάξεως του οικισμού, αντίγραφα ΦΕΚ για τους τίτλους ιδιοκτησίας, σχέδιο Αρίθμησης και Κλήρωσης κατοικιών, αντίτυπο ΦΕΚ με έγκριση πολεοδομικού διατάγματος και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης ,προβαίνουμε:

Στην σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΚΟΖΑΝΗ IV» του Δήμου Κοζάνης του Νομού Κοζάνης, στοίχοι επτά (7), κατοικίες πενήντα (50) με ημερομηνία κληρώσεως 2.10.1988 και με αριθμό ΦΕΚ 433/ τ.Δ΄/12.5.86 σχετικά με την «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος ΟΕΚ και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Ο παραπάνω οικοπεδικός χώρος περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ σύμφωνα με το αριθμό ΦΕΚ 19/τ.Δ΄/25.2.67 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως οικοπεδικής εκτάσεως εν Κοζάνη υπέρ και δαπάναις του ΟΕΚ, δια την ανέγερσιν εργατικών κατοικιών» και έπειτα από το με αριθμό ΦΕΚ 217/τ.Δ΄/21.9.71 «Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν εις Κοζάνην».

ΣΥΣΤΑΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΚΟΖΑΝΗ IV»

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1) Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως είκοσι τριών χιλιάδων οκτακοσίων δέκα πέντε τετραγωνικών μέτρων και εξήντα οκτώ εκατοστών (23.815,68 τ.μ.) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα ,νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται δε, με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Τ - Υ - Φ - Ξδ - Ζα - Ζβ - Ζγ - Ζδ - Ζε - Ζη - Α στο από Ιανουαρίου 1983 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε ο Τεχνικός Υπάλληλος του ΟΕΚ Γιαγκίνης Θ., θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΟΕΚ Α. Τσίβο και συνορεύει σύμφωνα με το πιο πάνω τοπογραφικό:

Βόρεια επί τεθλασμένης πλευράς με στοιχεία:

- ΒΓ μήκους εβδομήντα πέντε μέτρα και δεκαπέντε εκατοστά (75,15 μ.) με ιδιοκτησία Αφών Βιταλιάνου - Μπιτωλιάνου

Δυτικά επί τεθλασμένης πλευράς με στοιχεία:

- ΓΔ μήκους είκοσι επτά μέτρα και εβδομήντα εκατοστά (27,70 μ.) με ιδιοκτησία Ιωάννου Γιάφα .

- ΔΕ μήκους πενήντα επτά μέτρα και εβδομήντα πέντε εκατοστά (57,75 μ.) με ιδιοκτησία αγνώστου.

- ΕΖ μήκους πενήντα δύο μέτρα και δεκαοκτώ εκατοστά (52,18 μ.) εν μέρει με ιδιοκτησία Ζήμα και εν μέρει με ιδιοκτησία Γεωργίου Τριανταφύλου.

- ΖΗ μήκους έντεκα μέτρων και σαράντα δύο εκατοστά (11,42 μ.) συν ΗΘ μήκους είκοσι μέτρων και μηδέν εκατοστά (20,00 μ.) με ιδιοκτησία Γεωργίου Τριανταφύλλου.

- ΘΙ μήκους τριάντα τρία μέτρα και ενενήντα εννέα εκατοστά (33,99 μ.) με ιδιοκτησία Νικολάου Μάντζαρη.

- ΙΚ μήκους δέκα μέτρων και είκοσι πέντε εκατοστά (10,25 μ.) συν ΚΛ μήκους είκοσι ένα μέτρα και εξήντα δύο εκατοστά (21,62 μ.) με ιδιοκτησία Απόστολου Μαργέτου.

- ΛΜ μήκους σαράντα τέσσερα μέτρα και εβδομήντα έξι εκατοστά (44,76 μ.) με ιδιοκτησία Στεργίου Καλβατζή.

Νότια επί τεθλασμένης πλευράς με στοιχεία:

- ΜΝ μήκους δώδεκα μέτρα και πενήντα τρία εκατοστά (12,53 μ.) συν ΝΞ μήκους δεκαοκτώ μέτρα και εξήντα τρία εκατοστά (18,63 μ.) συν Ξ.Ξα μήκους έξι μέτρα και σαράντα

έξι εκατοστά (6,46 μ.) συν ΞαΟ μήκους πέντε μέτρα και τριάντα εκατοστά (5,30 μ.) με ιδιοκτησία Στεργίου Καλβατζή.

- ΟΠ μήκους εξήντα τέσσερα μέτρα και εξήντα ένα εκατοστά (64,61 μ.) εν μέρει με ιδιοκτησία Στεργίου Καλβατζή και εν μέρει με ιδιοκτησία Αθανασίου Γκαραβέλα .

- ΠΡ μήκους είκοσι εννέα μέτρα και ογδόντα πέντε εκατοστά (29,85 μ.) εν μέρει με ιδιοκτησία Αθανασίου Γκαραβέλα και εν μέρει με ιδιοκτησία αγνώστου.

Ανατολικά επί τεθλασμένης πλευράς με στοιχεία:

- ΡΤ μήκους ογδόντα έξι μέτρα και τριάντα πέντε εκατοστά (86,35 μ.) με ιδιοκτησία αγνώστου.

- ΤΥ μήκους είκοσι τέσσερα μέτρα και είκοσι εκατοστά (24,20 μ.) με ιδιοκτησία Αθανασίου Παπαδόπουλου

- ΥΦ μήκους σαράντα πέντε μέτρα και ογδόντα εκατοστά (45,80 μ.) συν Φ.Ξδ μήκους τριάντα τρία μέτρα και είκοσι δύο εκατοστά (33,22 μ.) συν Ξδ.Ζα μήκους πενήντα ένα μέτρα και εξήντα εννέα εκατοστά (51,69 μ.) συν ΖαΖβ μήκους είκοσι μέτρα και ογδόντα τρία εκατοστά (20,83 μ.) συν ΖβΖγ μήκους δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) συν ΖγΖδ μήκους δεκαεπτά μέτρα και εβδομήντα εννέα εκατοστά (17,79 μ.) συν ΖδΖε μήκους δεκαέξι μέτρα και είκοσι τρία εκατοστά (16,23 μ.) συν ΖεΖη μήκους είκοσι οκτώ μέτρα και ογδόντα δύο εκατοστά (28,82 μ.) συν ΖηΑ μήκους εννέα μέτρα και ογδόντα τρία εκατοστά (9,83 μ.) με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγίου Αθανασίου.

- ΑΒ μήκους πενήντα οκτώ μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (58,95 μ.) με δημοτικό δρόμο.

2) Το ανωτέρω αρχικό οικόπεδο βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κοζάνης όπως εμφαίνεται στο με αρ. 11388/Α/2β/13-3-1985 σχέδιο Γενικής Διάταξης, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον μηχανικό του ΟΕΚ Ε.Κολοκυθά στις 13-3-1985 βρίσκεται κατατεθειμένο στην συμβολαιογράφο Κοζάνης Αναστασία Βαρσαμίδου - Τζούτζα μαζί με τον φάκελο του οικισμού.

Το προαναγραφόμενο οικόπεδο περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ ως εξής:

α) Έκταση είκοσι τριών χιλιάδων και οκτακοσίων δέκα πέντε τετραγωνικών μέτρων και εξήντα οκτώ εκατοστών (23.815,68 τ.μ.) σύμφωνα με το αριθμό ΦΕΚ 19/τ.Δ΄/25.2.1967 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως οικοπεδικής εκτάσεως εν Κοζάνη και υπέρ και δαπάναις του ΟΕΚ, δια την ανέγερσιν εργατικών κατοικιών» σύμφωνα με την αρ. κοινή Ε/18276/8135/10.2.1967 απόφαση των Υπουργείων Οικονομικών, Εργασίας και Δημοσίων Έργων η οποία μεταγράφηκε στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κοζάνης στον τόμο 529 και με αύξ. αριθμό 80 και έπειτα από το με αρ.ΦΕΚ 217/τ.Δ΄/21.9.1971 «Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν εις Κοζάνην», βάσει της οποίας ο ΟΕΚ κατέβαλλε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων, εκατόν ενενήντα χιλιάδων εννιακοσίων δέκα δραχμών και 20% (4.190.910,20%) για την αποζημίωση των εκτάσεων συνολικού εμβαδού 23.815,68 τ.μ. έτσι όπως αναγράφονται στο με αρ. ΦΕΚ 19/τ.Δ΄/25.2.1967.

β) Επί της παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού «ΚΟΖΑΝΗ IV» σύμφωνα με το αρ. ΦΕΚ 433/τ.Δ΄/12.5.1986 το οποίο αναφέρεται στην «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης) για τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος του ΟΕΚ και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

γ) Από το παραπάνω οικόπεδο και σύμφωνα με το αριθμό 7049/16.7.1985 Συμβόλαιο αγοράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Σταυρούλας συζύγου Γεωργίου Παπαγεωργίου το γένος Παναγιώτου Αποστολοπούλου παραχωρήθηκε από τον ΟΕΚ προς το Νομαρχιακό Ταμείο Κοζάνης για την ανέγερση του Δεκάτου Τρίτου (13ου) Δημοτικού Σχολείου Κοζάνης, έκταση τεσσάρων χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων και μηδέν εκατοστών (4.000,00 τ.μ.) η οποία ορίζεται στο ανωτέρω Συμβόλαιο με τα αλφαβητικά στοιχεία Α΄ - Υ - Τ - Τ1 - Ρ1 - Ρ - Π - Δ΄ - Α΄, όμοια με τα στοιχεία που εμφανίζονται και στο σχέδιο της Γενικής Διάταξης με αριθμό 11388/Α/2β/13.3.85 που συνέταξε ο Μηχανικός του ΟΕΚ Ε. Κολοκυθάς και έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΟΕΚ Φ. Περεσιάδου και την Διευθύντρια του ΟΕΚ Ο. Ζαβερδινού.

Το μόλις πιο πάνω παραχωρηθέν τμήμα από το αρχικό οικόπεδο του ΟΕΚ και σύμφωνα με το ανωτέρω Συμβόλαιο αγοράς και το παραπάνω σχέδιο Γενικής Διάταξης συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Α΄ - Υ - Τ μήκους σαράντα δύο μέτρα και μηδέν εκατοστά (42,00 τ.μ.) εν μέρει με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγίου Αθανασίου και εν μέρει με ιδιοκτησία Αθανασίου Παπαδοπούλου.

Νότια: επί πλευράς Δ΄ - Π - Ρ μήκους σαράντα οκτώ μέτρα και μηδέν εκατοστά (48,00 τ.μ.) με ιδιοκτησία Αθανασίου Γκαραβέλα.

Ανατολικά: επί πλευράς Τ - Τ1 μήκους είκοσι εννέα μέτρα και πενήντα εκατοστά (29,50 τ.μ.) με ιδιοκτησία Στεργίου Καλαμά συν Τ1 - Ρ1 μήκους δεκατέσσερα μέτρα και τριάντα εκατοστά (14,30 τ.μ.) με ιδιοκτησία Παναγιώτη Καμπόρη συν Ρ1 - Ρ μήκους ογδόντα έξι μέτρα και τριάντα πέντε εκατοστά (86,35 τ.μ.) με ιδιοκτησία αγνώστου και

Δυτικά: επί πλευράς Α΄ - Δ΄ μήκους ενενήντα τέσσερα μέτρα και μηδέν εκατοστά με συγκρότημα Εργατικών Κατοικιών «ΚΟΖΑΝΗ IV»

δ) Από το υπόλοιπο οικόπεδο του ΟΕΚ διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, μέτρα τετραγωνικά έντεκα χιλιάδες τετρακόσια δύο και πενήντα ένα εκατοστά (11.402,51 τ.μ.) .

Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς ιδιοκτησίας τους.

Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων διακοσίων τριάντα εννέα και πενήντα εκατοστών (1.239,50 τ.μ.).

ε) Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων εκατόν εβδομήντα τριών και εξήντα επτά εκατοστά (7.173,67 τ.μ.) , η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση των οριζοντίων ιδιοκτησιών τους και κατά ποσοστό εξ' αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές.

στ΄) Στο με αρ. 11388/Α/6/30.11.1987 σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ και στο εκ μέτρων τετραγωνικών δεκαεννέα χιλιάδων οκτακοσίων δεκαπέντε και εξήντα οκτώ εκατοστών (19.815,68 τ.μ.) όπου εμφανίζεται το οικόπεδο του ΟΕΚ μετά την παραχώρηση της έκτασης των τεσσάρων χιλιάδων τ.μ. (4.000 τ.μ.) για την ανέγερση δημοτικού σχολείου, η πορτοκαλί επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, ενώ η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως ιδιοκτησία του ΟΕΚ είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ.

Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΚΟΖΑΝΗ IV»

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον αριθμό IV (ΚΟΖΑΝΗ IV) έχει αναγερθεί στο προαναγραφόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά πενήντα (50) κατοικίες, διατεταγμένες σε επτά (7) στοίχους.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και

διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι αναλυτικά οι εξής:

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 228ΙΙ Β περιλαμβάνει τις με αρ. ένα(1), δύο (2), τρία (3), τέσσερα (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9) και δέκα (10), συνολικά πέντε διώροφες διπλοκατοικίες (σε επίπεδο έδαφος) που φαίνονται στο με αρ. 11388/Α/6/30.11.1987 σχέδιο αρίθμησης- κλήρωσης και στο με αρ. Α/1δ/17.4.1984 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

- Η με αριθμό ένα (1) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο(2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα ,αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός τρία (3) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η κατοικία με αριθμό δύο (2) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός τέσσερα (4) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό τρία (3) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός πέντε (5) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός ένα (1) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό τέσσερα (4) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός έξι (6) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός δύο (2) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό πέντε (5) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός επτά (7) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός τρία (3) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό έξι (6) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός οκτώ (8) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός τέσσερα (4) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό επτά (7) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός εννέα (9) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός πέντε (5) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό οκτώ (8) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός δέκα (10) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός έξι (6) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό εννέα (9) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός επτά (7) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό δέκα (10) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τε-

τραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός οκτώ (8) του ιδίου στοίχου ένα (1)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

Ο στοίχος δύο (2) τύπου 228ΙΙ Β περιλαμβάνει τις με αριθμό έντεκα (11), δώδεκα (12), δέκα τρία (13), δέκα τέσσερα (14), δέκα πέντε (15), δέκα έξι (16), δέκα επτά (17) και δέκα οκτώ (18), συνολικά τέσσερις διώροφες διπλοκατοικίες (σε επίπεδο έδαφος) που φαίνονται στα με αριθμό 11388/Α/6/30.11.1987 σχέδιο αρίθμησης-κλήρωσης και Α/1δ/17.4.1984 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

- Η με αριθμό έντεκα (11) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με την κατοικία αριθμός δέκα τρία (13) του ιδίου στοίχου δύο (2)

- Η με αριθμό κατοικία δώδεκα (12) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά(187‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με την κατοικία αριθμός δέκα τέσσερα (14) του ιδίου στοίχου δύο (2)

-Η με αριθμό δέκα τρία (13) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός έντεκα (11) του ιδίου στοίχου δύο (2)

Νότια: με την κατοικία αριθμός δέκα πέντε (15) του ιδίου στοίχου δύο (2)

- Η με αριθμό δέκα τέσσερα (14) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός δώδεκα (12) του ιδίου στοίχου δύο (2)

Νότια: με την κατοικία αριθμός δέκα έξι (16) του ιδίου στοίχου δύο (2)

- Η με αριθμό δέκα πέντε (15) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός δεκατρία (13) του ιδίου στοίχου δύο (2)

Νότια: με την κατοικία αριθμός δεκαεπτά (17) του ιδίου στοίχου δύο (2)

- Η με αριθμό δέκα έξι (16) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός δέκα τέσσερα (14) του ιδίου στοίχου δύο (2)

Νότια: με την κατοικία αριθμός δέκα οκτώ (18) του ιδίου στοίχου δύο (2)

- Η με αριθμό δέκα επτά (17) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός δέκα πέντε (15) του ιδίου στοίχου δύο (2)

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό δέκα οκτώ (18) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός δέκα έξι (16) του ιδίου στοίχου δύο (2)

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

Ο στοίχος τρία (3) τύπου 228ΙΙΒ περιλαμβάνει τις με αριθμό δέκα εννέα (19), είκοσι (20), είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22), συνολικά δύο διώροφες διπλοκατοικίες (σε επίπεδο έδαφος) που φαίνονται στα με αριθμό 11388/ Α/6/30.11.1987 σχέδιο αρίθμησης-κλήρωσης και Α/1δ/17.4.1984 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

- Η με αριθμό δέκα εννέα (19) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά

μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με την κατοικία αριθμός είκοσι ένα (21) του ιδίου στοίχου τρία (3)

- Η με αριθμό είκοσι (20) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με την κατοικία αριθμός είκοσι δύο (22) του ιδίου στοίχου τρία (3)

- Η με αριθμό είκοσι ένα (21) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός δέκα εννέα (19) του ιδίου στοίχου τρία (3)

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό είκοσι δύο (22) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός είκοσι (20) του ιδίου στοίχου τρία (3)

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

Ο στοίχος τέσσερα (4) τύπου 228 Ι Β περιλαμβάνει τις με αριθμό είκοσι τρία (23), είκοσι τέσσερα (24), είκοσι πέντε (25), είκοσι έξι (26), είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28), συνολικά τρεις διώροφες διπλοκατοικίες (σε επίπεδο έδαφος) που φαίνονται στα με αριθμό 11388/Α/6/ 30.11.1987 σχέδιο αρίθμησης - κλήρωσης και Α/1α/ 9.4.1984 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

- Η με αριθμό είκοσι τρία (23) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα τρία εκατοστά (103,33 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (239‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα ένα και ογδόντα ένα εκατοστά (171,81 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με την κατοικία αριθμός είκοσι πέντε (25) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)

- Η με αριθμό είκοσι τέσσερα (24) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και εξήντα έξι εκατοστά (99,66 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα ένα δεκάκις χιλιοστά (231‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα πέντε και εβδομήντα ένα εκατοστά (165,71 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με την κατοικία αριθμός είκοσι έξι (26) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)

- Η με αριθμό είκοσι πέντε (25) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα τρία εκατοστά (103,33 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (239‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα ένα και ογδόντα ένα (171,81 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός είκοσι τρία (23) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)

Νότια: με την κατοικία αριθμός είκοσι επτά (27) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)

- Η με αριθμό είκοσι έξι (26) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και εξήντα έξι εκατοστά (99,66 τ.μ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα ένα δεκάκις χιλιοστά (231‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα πέντε και εβδομήντα ένα εκατοστά (165,71 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός είκοσι τέσσερα (24) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)

Νότια: με την κατοικία αριθμός είκοσι οκτώ (28) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)

- Η με αριθμό είκοσι επτά (27) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό ,κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα τρία εκατοστά (103,33 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (239‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα ένα και ογδόντα ένα εκατοστά (171,81 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός είκοσι πέντε (25) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό είκοσι οκτώ (28) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια ,καθιστικό κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και εξήντα έξι εκατοστά (99,66 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα ένα δεκάκις χιλιοστά (231‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα πέντε και εβδομήντα ένα εκατοστά (165,71 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο

Βόρεια: με την κατοικία αριθμός είκοσι έξι (26) του ιδίου στοίχου τέσσερα (4)
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
Ο στοίχος πέντε (5) τύπου 228 Ι Β περιλαμβάνει τις με αριθμό είκοσι εννέα (29), τριάντα (30), τριάντα ένα (31), τριάντα δύο (32), τριάντα τρία (33) και τριάντα τέσσερα (34), συνολικά τρεις διώροφες διπλοκατοικίες (σε επίπεδο έδαφος) που φαίνονται στα με αριθμό 11388/Α/6/ 30.11.1987 σχέδιο αρίθμησης - κλήρωσης και Α/1 α/ 9.4.1984 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:
- Η με αριθμό είκοσι εννέα (29) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό ,κουζίνα ,αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα τρία εκατοστά (103,33 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (239‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα ένα και ογδόντα ένα εκατοστά (171,81 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με την κατοικία αριθμός τριάντα ένα (31) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
- Η με αριθμό τριάντα (30) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και εξήντα έξι εκατοστά (99,66 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα ένα δεκάκις χιλιοστά (231‱), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα πέντε και εβδομήντα ένα εκατοστά (165,71 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με την κατοικία αριθμός τριάντα δύο (32) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
- Η με αριθμό τριάντα ένα (31) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα τρία εκατοστά (103,33 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (239‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα ένα και ογδόντα ένα εκατοστά (171,81 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο
Δυτικά με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με την κατοικία αριθμός είκοσι εννέα (29) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
Νότια: με την κατοικία αριθμός τριάντα τρία (33) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
- Η με αριθμό τριάντα δύο (32) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και εξήντα έξι εκατοστά (99,66 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα ένα δεκάκις χιλιοστά (231‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα πέντε και εβδομήντα ένα εκατοστά (165,71 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με την κατοικία αριθμός τριάντα (30) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
Νότια: με την κατοικία αριθμός τριάντα τέσσερα (34) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
- Η με αριθμό τριάντα τρία (33) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα τρία εκατοστά (103,33 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (239‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα ένα και ογδόντα ένα εκατοστά (171,81 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με την κατοικία αριθμός τριάντα ένα (31) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
- Η με αριθμό τριάντα τέσσερα (34) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από τρία υπνοδωμάτια (3), καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και εξήντα έξι εκατοστά (99,66 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα ένα δεκάκις χιλιοστά (231‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα πέντε και εβδομήντα ένα εκατοστά (165,71 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με την κατοικία αριθμός τριάντα δύο (32) του ιδίου στοίχου πέντε (5)
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
Ο στοίχος έξι (6) τύπου 228 ΙΙ Β περιλαμβάνει τις με αριθμό τριάντα πέντε (35), τριάντα έξι (36), τριάντα επτά (37), τριάντα οκτώ (38), τριάντα εννέα (39), σαράντα (40), σαράντα ένα (41) και σαράντα δύο (42), συνολικά τέσσερις διώροφες διπλοκατοικίες (σε επίπεδο έδαφος) που φαίνονται στα με αριθμό 11388/Α/6/30.11.1987 σχέδιο αρίθμησης - κλήρωσης και Α/1 δ/17.4.1984 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:
- Η με αριθμό τριάντα πέντε (35) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα επτά (37) του ιδίου στοίχου έξι (6)
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
- Η με αριθμό τριάντα έξι (36) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα οκτώ (38) του ιδίου στοίχου έξι (6)
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
- Η με αριθμό τριάντα επτά (37) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‱) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα εννέα (39) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα πέντε (35) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό τριάντα οκτώ (38) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα (40) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα έξι (36) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό τριάντα εννέα (39) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα ένα (41) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα επτά (37) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό σαράντα (40) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα δύο (42) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα οκτώ (38) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό σαράντα ένα (41) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός τριάντα εννέα (39) του ιδίου στοίχου έξι (6)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό σαράντα δύο (42) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα (40) του ιδίου στοίχου έξι(6)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

Ο στοίχος επτά (7) τύπου 228 ΙΙ Β περιλαμβάνει τις με αριθμό σαράντα τρία (43), σαράντα τέσσερα (44), σαράντα πέντε (45), σαράντα έξι (46) ,σαράντα επτά (47) ,σαράντα οκτώ (48), σαράντα εννέα (49) και πενήντα (50), συνολικά τέσσερις διώροφες διπλοκατοικίες (σε επίπεδο έδαφος) που φαίνονται στα με αριθμό 11388/Α/6/ 30.11.1987 σχέδιο αρίθμησης-κλήρωσης και Α/1δ/ 17.4.1984 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

- Η με αριθμό σαράντα τρία (43) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα πέντε (45) του ιδίου στοίχου επτά (7)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό σαράντα τέσσερα (44) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα έξι (46) του ιδίου στοίχου επτά (7)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό σαράντα πέντε (45) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα τρία (43) του ιδίου στοίχου επτά (7)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα επτά (47) του ιδίου στοίχου επτά (7)

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο

- Η με αριθμό σαράντα έξι (46) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό κουζίνα ,αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Ανατολικά: με τη κατοικία αριθμός σαράντα τέσσερα (44) του ιδίου στοίχου επτά (7)

Δυτικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα οκτώ (48) του ιδίου στοίχου επτά (7)
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
- Η με αριθμό σαράντα επτά (47) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα πέντε (45) του ιδίου στοίχου επτά (7)
Δυτικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα εννέα (49) του ιδίου στοίχου επτά (7)
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
- Η με αριθμό σαράντα οκτώ (48) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα έξι (46) του ιδίου στοίχου επτά (7)
Δυτικά: με την κατοικία αριθμός πενήντα (50) του ιδίου στοίχου επτά (7)
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
- Η με αριθμό σαράντα εννέα (49) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια,καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά (82,40 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ενενήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (191‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα επτά και ένα εκατοστά (137,01 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα επτά (47) του ιδίου στοίχου επτά (7)
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
- Η με αριθμό πενήντα (50) κατοικία Α΄ ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, αποθήκη και ένα (1) λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα επτά εκατοστά (80,57 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα επτά δεκάκις χιλιοστά (187‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (133,97 τ.μ.) και συνορεύει:
Ανατολικά: με την κατοικία αριθμός σαράντα οκτώ (48) του ιδίου στοίχου επτά (7)
Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο
Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο
Νότια: με κοινόχρηστο χώρο
Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ΄ όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 το άρθρο 10 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Α.Κ.

Ειδικά, τα χίλια διακόσια τριάντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα εκατοστά (1239,50 τ.μ.) παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ., ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων στον καθένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου και να συνιστά κατ΄ αυτόν τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ΄. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1) Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό δωματίων, το εμβαδόν αυτής ,τα ποσοστά που αντιστοιχούν σε αυτή σε δεκάκις χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου.
2)Το σχέδιο Τοπογραφικού διαγράμματος, το σχέδιο Γενικής Διάταξης και το σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο έτσι όπως αυτό αποκτήθηκε από τον Ο.Ε.Κ. δια αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, το τμήμα του οικοπέδου που παραχωρήθηκε στο Νομαρχιακό Ταμείο Κοζάνης για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου, το τμήμα που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (κόκκινο χρώμα), το τμήμα που αποτελεί ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. (μπλέ χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους επτά (7) στοίχους, από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ΄ αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.
3) Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών .
4) Πίνακα οικοδομικών στοιχείων ,πίνακα τεχνικών και οικονομικών στοιχείων και πίνακα κατανομής των πενήντα (50) κατοικιών.
Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός του φακέλου που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Κοζάνης Αναστασία Βαρσαμίδου -Τζούτζα και έχει συνταχθεί η με αρ. 5515/8.12.2000 πράξη αυτής.

Δ΄. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει
α) τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και
β) τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοίχου που καταρτίσθηκε δυνάμει της με αριθμό 23/19.3.76 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Ε.Κ. και δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 441/5.4.76 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β΄) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσης πράξης σύστασης οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω Φ.Ε.Κ. πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα .
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κατ΄ εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν.163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα.

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ